



**MAGISTRÁT MĚSTA KARVINÉ**  
**Odbor stavební a životního prostředí**  
orgán státní památkové péče

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

12.09.2019

ČÍSLO JEDNACÍ:

SMK/157129/2019

SPISOVÁ ZNAČKA:

SMK/137200/2019 OSŽP/Ing.Kf

VYŘIZUJE:

Ing. Miroslav Kufa

TEL.:

+420 596 387 239

E-MAIL:

epodatelna@karvina.cz

LISTŮ/PŘÍLOH:

1/0

DATUM:

23.10.2019

statutární město Karviná

Fryštátská 72/1

733 01 Karviná - Fryštát

které zastupuje

Ing. Helena Bogoczová, MPA

vedoucí Odboru majetkového

Magistrátu města Karviné

Fryštátská 72/1

733 24 Karviná-Fryštát

## **ZÁVAZNÉ STANOVISKO**

### **Závazná část**

Magistrát města Karviné, Odbor stavební a životního prostředí, jako dotčený orgán státní památkové péče příslušný podle § 29 odst. 2 písm. b) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „památkový zákon“) a podle ustanovení § 10 a § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), na základě žádosti o vydání závazného stanoviska dle § 14 odst. 2 památkového zákona ke stavebním úpravám podkroví stavby občanského vybavení č.p. 618, ul. Karola Šliwky č.o. 11, Karviná-Fryštát, která je součástí pozemku parc.č. 524 v kat. území Karviná-město dle architektonické studie „Studie úpravy podkroví budovy č.p. 618/11 na ul. Karola Šliwky v Karviné-Fryštátě“, kterou zpracoval Ing. arch. Jiří Liškutin, Dobrá 969, 739 51 Dobrá, kterou podalo dne 16.09.2019 statutární město Karviná, IČO 002 97 534, Fryštátská 72/1, 733 01 Karviná-Fryštát, k úkonům pověřená Ing. Helena Bogoczová, MPA, vedoucí Odboru majetkového Magistrátu města Karviné, Fryštátská 72/1, 733 01 Karviná-Fryštát (dále jen „žadatel“), vydává podle ustanovení § 14 odst. 2 památkového zákona toto **závazné stanovisko**:

Magistrát města Karviné, Odbor stavební a životního prostředí, jako příslušný orgán státní památkové péče, dospěl k závěru, že stavební úpravy podkroví stavby občanského vybavení č.p. 618, ul. Karola Šliwky č.o. 11, Karviná-Fryštát, která je součástí pozemku parc.č. 524 v kat. území Karviná-město dle architektonické studie „Studie úpravy podkroví budovy č.p. 618/11 na ul. Karola Šliwky v Karviné-Fryštátě“, kterou zpracoval Ing. arch. Jiří Liškutin, Dobrá 969, 739 51 Dobrá (dále jen „záměr“), která se nachází na území ochranného pásma městské památkové zóny vyhlášeného rozhodnutím Okresního úřadu v Karviné, referátem regionálního rozvoje pod č.j. RRR-858/93/Ma ze dne 01.09.1993, jsou, ve smyslu ustanovení § 14 odst. 3 památkového zákona, z hlediska památkové péče

### **p ř í p u s t n é**

**bez stanovení podmínek.**

### **Odůvodnění:**

Magistrát města Karviné, Odbor stavební a životního prostředí, jako dotčený orgán státní památkové péče (dále jen „správní orgán“) obdržel žádost o vydání závazného stanoviska, v souladu s § 14 odst. 2 památkového zákona, kterou dne 16.09.2019 podal žadatel, která se týká výše uvedeného záměru. Vzhledem k tomu, že stavba, na které má být záměr realizován, se nachází na území ochranného pásma

\*MMKASS09331658\*



jednoznačný identifikátor dokumentu

■ **STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ** ■ Magistrát města Karviné | Adresa sídla: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát

Adresa pro osobní kontakt: Karola Šliwky 618/11, Karviná-Fryštát | IČO: 00297534 | DIČ: CZ00297534

Telefon: 596 387 111 | Fax: 596 387 264 | E-mail: epodatelna@karvina.cz | Datová schránka: es5bv8q | Web: www.karvina.cz

městské památkové zóny (dále také jen „ochranné pásmo MPZ“), jsou dotčeny zájmy státní památkové péče. Vlastníkem stavby je žadatel.

Správní orgán zaslal dne 25.09.2019 žádost odborné organizaci státní památkové péče, tj. Národnímu památkovému ústavu, územnímu odbornému pracovišti v Ostravě (dále jen „odborná organizace“), o písemné vyjádření podle § 14 odst. 6 památkového zákona. Vyjádření odborné organizace č.j. NPÚ-381/75977/2019 správní orgán obdržel 21.10.2019. Odborná organizace ve svém vyjádření, mimo jiné, uvedla:

citace

*„Národní památkový ústav na základě prostudování předložených podkladů a znalosti situace konstatuje, že zamýšlené práce budou v souladu se zájmem ochrany výše uvedených kulturněhistorických hodnot.“*

konec citace

Podklady pro vydání závazného stanoviska:

- žádost o vydání závazného stanoviska
- architektonická studie „Studie úpravy podkroví budovy č.p. 618/11 na ul. Karola Šlíwky v Karviné-Fryštátě“, kterou zpracoval Ing. arch. Jiří Liškutin
- písemné vyjádření Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště v Ostravě č.j. NPÚ-381/75977/2019 ze dne 15.10.2019
- kopie katastrální mapy.

Vlastnictví stavby si správní orgán ověřil v evidenci katastru nemovitostí na LV 10001 pro katastrální území Karviná-město.

Chráněné hodnoty ochranného pásma MPZ:

S ohledem na současný stupeň poznání historického vývoje tohoto sídla lze konstatovat, že k památkovým hodnotám ochranného pásma MPZ patří především historický půdorys a jemu odpovídající prostorová a hmotová skladba, městské interiéry včetně povrchu komunikací, panoramatické a dálkové pohledy, sloužící k ochraně obrazu památkové zóny.

Vypořádání se s připomínkami odborné organizace:  
odborná organizace žádné požadavky neuplatnila.

Správní orgán zhodnotil veškeré podklady jednotlivě a zároveň ve vzájemných souvislostech, přičemž po posouzení záměru dospěl k názoru, že navržený záměr **negativně neovlivní** památkové hodnoty ochranného pásma MPZ, protože jeho provedení nebude mít negativní vliv na prostorovou a hmotovou skladbu, městské interiéry a panoramatické a dálkové pohledy, sloužící k ochraně obrazu památkové zóny. Svítidla jsou zvolena vhodně jako nenápadná v současném tvarosloví.

### Poučení:

Závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení (ve smyslu § 67 odst. 1 správního řádu), ale úkon učiněný dotčeným správním orgánem na základě zákona, tj. proti tomuto závaznému stanovisku nelze podat samostatně odvolání. Odvolání proti obsahu tohoto závazného stanoviska lze podat až v rámci řádného opravného prostředku, tj. odvolání proti rozhodnutí příslušného orgánu státní správy (stavebního úřadu), pro jehož výrokovou část je obsah závazného stanoviska závazný (§ 149 odst. 1 a § 81 odst. 1 správního řádu).

### Další poučení:

Záměr tak, jak je navržen, lze provést po vydání rozhodnutí nebo jiného opatření ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, k jejichž vydání je příslušný stavební úřad Magistrátu města Karviné.

Ing. Miroslav Kufa  
oprávněná úřední osoba  
služební číslo 1285

### Obdrží:

(doručenky)

statutární město Karviná zastoupeno Ing. Helenou Bogoczovou, MPA, vedoucí Odboru majetkového Magistrátu města Karviné, IDDS: es5bv8q

ostatní

Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Ostravě, IDDS: 2cy8h6t